



Саморегулируемая организация
Ассоциация
«КубаньСтройИзыскания»

ИНН 2308154134 КПП 230901001 ОГРН 1092300000011
р/с 40703810900000000027 в филиал «Южный» ОАО «УРАЛСИБ» г. Краснодар
350001, г. Краснодар, ул. Маяковского, 123, тел./факс (861) 239-68-59
www.kubstriz.ru e-mail: kubstriz@mail.ru

Исх. № 01/304
От 04.08.2016г.

Участникам предпринимательской
деятельности строительной отрасли

Уважаемые коллеги!

Новой редакцией пункта 22 статьи 1 Градостроительного кодекса РФ, принятой Федеральным законом № 372-ФЗ от 03.07.2016 года «О внесении изменений в Градостроительный кодекс Российской Федерации и отдельные законодательные акты Российской Федерации», введено понятие:

«технический заказчик – юридическое лицо, которое уполномочено застройщиком и от имени застройщика заключает договоры о выполнении инженерных изысканий...»,

и также установлено, что:

«Функции технического заказчика могут выполняться только членом соответственно саморегулируемой организации в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства».

Новая редакция части 2 статьи 47 Градостроительного кодекса устанавливает, что:

«Работы по договорам о выполнении инженерных изысканий, заключённым с застройщиком, техническим заказчиком или лицом, получившим в соответствии с Земельным кодексом Российской Федерации разрешение на использование земель или земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, для выполнения инженерных изысканий, должны выполняться только индивидуальными предпринимателями или юридическими лицами, которые являются членами саморегулируемых организаций в области инженерных изысканий...»

Тем самым любое юридическое лицо, «за исключением случаев, предусмотренных частью 2¹ статьи 47» Градостроительного кодекса, заключающее договоры о выполнении инженерных изысканий, согласно вышеназложенных новых законодательных норм расценивается, как технический заказчик и должен являться членом саморегулируемой организации в области инженерных изысканий.

Саморегулируемая организация Ассоциация «КубаньСтройИзыскания» (СРО) является единственной СРО, зарегистрированной в Краснодарском крае. Ассоциация «КубаньСтройИзыскания» в числе первых среди региональных получила статус СРО и результативно ведёт свою деятельность. СРО Ассоциация «КубаньСтройИзыскания» работает во благо своих членов, эффективно защищая и отстаивая их интересы. СРО Ассоциация «КубаньСтройИзыскания» заботится о рациональном ведении своей хозяйственной деятельности, при невысоких размерах членских взносов. СРО Ассоциация «КубаньСтройИзыскания» единственная СРО в области инженерных изысканий, разработавшая и внедрившая стандарты на инновационные методы ведения исследований, позволяющие в

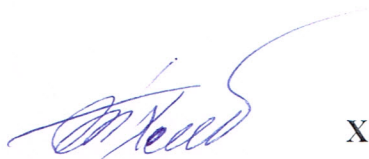
десятки раз сократить время выполнения работ. При этом стандарты прошли экспертизу в ТК 465 Строительство и получили свидетельство о регистрации стандартов в ФАУ «ФЦС» РФ.

В период строжайшего контроля со стороны Центрального банка РФ за деятельностью банков и большого количества случаев отзыва лицензий у кредитных организаций, СРО Ассоциация «КубаньСтройИзыскания» обеспечила полную сохранность компенсационного фонда и его значительный прирост за весь период существования СРО.

СРО Ассоциация «КубаньСтройИзыскания» характеризуется надёжностью, гарантирующей и в дальнейшем достоверное ведение своей деятельности в соответствии с действующим законодательством.

СРО Ассоциация «КубаньСтройИзыскания» приглашает в свои ряды всех, кто хочет быть уверенным в завтрашнем дне!

С уважением,
Генеральный директор
СРО Ассоциация «КубаньСтройИзыскания»



Хлебникова Т.П.